

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 3 ΜΑΡΤΙΟΥ 1976	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 65

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 101384 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 2.464 τετραγωνικῶν μέτρων διὰ τὴν βελτίωσιν χαράξεως καὶ τὸν διπλασιασμὸν σιδηροδρομικῆς γραμμῆς μεταξὺ Οἰνόης — Τιθορέας Νομοῦ Βοιωτίας (χ.θ. 92+512.50—93+796.50).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β. Δ/τος «περὶ ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 7 παραγρ. 1 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 674/70 Ν. Δ/τος «περὶ ὑδρεύσεως Ὀργανισμοῦ Σιδ/μων Ἑλλάδος».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Β.35642/1075/3.2.76 ἔγγραφον Ὑπουργείου Μεταφορῶν καὶ Ἐπικοινωνιῶν, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι πρὸς βελτίωσιν χαράξεως καὶ τὸν διπλασιασμὸν σιδηροδρομικῆς γραμμῆς μεταξὺ Οἰνόης — Τιθορέας μεταξὺ χλμ. 92+512,50 — 93+796,50 ἔκτασιν 2.464 τετραγωνικῶν μέτρων εἰς περιοχὴν Οἰνόης — Θηβῶν ὡς αὕτη ἐμφαίνηται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 444 Α/14.8.1975 κτηματολογικὸν διάγραμμα μετὰ τοῦ ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικοῦ πίνακος δεόντως τεθεωρημένου ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Μεταφορῶν καὶ Ἐπικοινωνιῶν.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Δημήτριος Βασ. Παπαϊωάννου καὶ 2) Ἀφοὶ Ἀγγελῆ Ἀφραίου.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Ο.Σ.Ε.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λεβαδείᾳ τῇ 20 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχων Διευθυντὴς
ΝΙΚ. ΜΠΟΥΡΑΣ

Ἀριθ. 102247 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 3.316,76 τετραγωνικῶν μέτρων διὰ τὴν κατασκευὴν προσβάσεως καὶ ὁδοῦ προσπελάσεως εἰσόδου Σήραγγος Προδρόμου ὑδραγωγείου Μόρνου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1838/1951 Α.Ν. «περὶ ἔργων ὑδρεύσεως Ἀθηνῶν — Πειραιῶς καὶ Περιχώρων» καὶ

3. Τὰ ὑπ' ἀριθ. Δ.52737/29.8.75 καὶ Δ.53556/11.10. 1975 ἔγγραφα Υ.Π.Δ.Ε., ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἤτοι πρὸς κατασκευὴν προσβάσεως καὶ ὁδοῦ προσπελάσεως, εἰσόδου Σήραγγος Προδρόμου τοῦ ὑδραγωγείου Μόρνου, ἀγροτικὴν ἔκτασιν 3.316,76 τετραγωνικῶν μέτρων εἰς τὴν περιοχὴν Προδρόμου Βοιωτίας, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τῆς ἀναδόχου Κοινοπραξίας Ἑταιρειῶν συνταχθὲν Κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸν πίνακα δεόντως τεθεωρημένου ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Υ.Ε.Κ.Ε. Θηβῶν καὶ ἐγκεκριμένου ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ τῆς Δ.5 Δ/νσεως τοῦ Υ.Π.Δ.Ε.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου, θέλει δὲ ἀντιμετωπισθῆ ἡ σχετικὴ δαπάνη ὑπὸ τῶν δι' ἔργα Δημοσίων Ἐπενδύσεων πιστώσεων ἁρμοδιότητος Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργον 976003).

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ Σεραφεὶμ Σερ. Παλικάρης κ.λ.π. (συν. 5).

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λεβαδείᾳ τῇ 20 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Ν. ΜΠΟΥΡΑΣ

Ἀριθ. 2341 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς συμπληρωματικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς Χ.Θ.77+862,65 τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Πατρῶν — Τριποτάμων — Τριπόλεως (Λαμπεία) πρὸς διαπλάτυνσιν ταύτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β.Δ. «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τοῦ περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 22505/28.8.75 ἀπόφασιν τῆς Νομαρχίας Ἠλείας.

4) Τὰ ὑπ' ἀριθ. Δ.Ε.16390/6.11.72 καὶ ὑπ' ἀριθ. 4828 π.ἑ./28.1.76 ἔγγραφα τῆς 2ας Υ.Ε.Κ.Ε. Πατρῶν, ἀποφασίσομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ Δημοσίας ὠφελείας ἤτοι πρὸς διαπλάτυνσιν τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Πατρῶν — Τριποτάμων — Τριπόλεως (Λαμπεία) εἰς Χ.Θ. 77+862,65 ταύτης, ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 142 M^2, ὡς αὕτη εἰκονίζεται εἰδικώτερον εἰς τὸ ἀπὸ 25.10.1972, δεόντως τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς 2ας Υ.Ε.Κ.Ε. Πατρῶν, κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸν πίνακα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ συντάξαντος μηχανικοῦ Ἰωάννου Τσιγώνια.

Ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος ὁ Πέτρος Φωτεινὸς κάτοικος Μεταμορφώσεως Ἀττικῆς, ὁδὸς Κ. Παλαμᾶ 2. Ἀθῆναι.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου, βαρύνουσα τὰς πιστώσεις τοῦ ἔργου 1885 Δημ. ἐπενδύσεων.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πύργῳ τῇ 24 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗΣ

Ἀριθ. 17986 π.ἑ. (4)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν Ἀμμουδάρα Ἡρακλείου Κρήτης πρὸ ἰδιοκτησίας Α.Ε. Τουριστικῶν Ἐπιχειρήσεων Ἀκτῆς Ἀμμούδας Α.Ε.Τ.Ε.Α. Α.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις:

1. Τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 τοῦ Ν. 3200/1955, περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

2. Τοῦ ἀπὸ 11/12.11.1929 Δ/τος «περὶ διοικήσεως Δημ. Κτημάτων».

3. Τῶν ἄρθρων 1, 2 παρ. 3 τοῦ Α.Ν. 2344/1940, περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας.

4. Τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων διοικήσεως Δημ. Κτημάτων.

5. Τὴν ἀπὸ 1.8.1973 αἴτησιν τῆς Α.Ε. Τουριστικῶν Ἐπιχειρήσεων Ἀκτῆς Ἀμμούδας Α.Ε.Τ.Ε.Α. Α.Ε. περὶ καθορισμοῦ τῶν οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν Ἀμμουδάρα Ἡρακλείου Κρήτης μετὰ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς συνταχθέντος ὑπὸ τοῦ πολιτικοῦ μηχανικοῦ Ν. Μεταξᾶ, δεόντως ἠλεγμένον καὶ τεθεωρημένον ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἡρακλείου.

6. Τὴν ἀπὸ 18.8.1975 ἔκθεσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας καὶ τὸ ὡς ἄνω τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα, εἰς ὃ ἐχαράχθη δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς ἡ οριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ διὰ κιτρίνης ἡ οριογραμμὴ τῆς παραλίας.

7. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ. 187.2/370/75/4.11.75 ἐγγράφου καὶ ὑπὸ τὰς ἐν αὐτῷ προϋποθέσεις, ἀποφασίζομεν:

Ἐπικυροῦμεν τὴν ἀπὸ 18.8.75 ἔκθεσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν οριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν Ἀμμουδάρα Ἡρακλείου πρὸ ἰδιοκτησίας Α.Ε. Τουριστικῶν Ἐπιχειρήσεων Ἀκτῆς Ἀμμούδας, ὡς καὶ τὰ συνοδεύοντα τὴν ἔκθεσιν ταύτην τοπογραφικὰ καὶ ὑψομετρικὰ διαγράμματα τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς τεθεωρημένα ἀπὸ 8.7.75 ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἡρακλείου.

Ἡ παροῦσα μετὰ τῆς ἀπὸ 18.8.1975 οἰκείας ἐκθέσεως τῆς ἐπιτροπῆς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 2 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΙΣΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἐπιτροπῆς ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 (αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας).

Ἐν Ἡρακλείῳ σήμερον τὴν 18 Αὐγούστου 1975 ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 Ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, ἀποτελουμένη ἐκ τῶν κ.κ.:

1. Γεωργίου Τρουλλινοῦ Ἐφορ. Τμημ/χου Α' ἀναπληρωτοῦ Οἰκον. Ἐφόρου Ἡρακλείου.
2. Παναγιώτου Καμμένου, ἀναπληρωτοῦ Κεντρικοῦ Λιμενάρχου Ἡρακλείου.
3. Νικολάου Π. Καπετανάκου, Τοπογράφου Μηχανικοῦ ἐπὶ 6ῳ βαθμῷ, ὡς ἀναπληρωτοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἡρακλείου.

Λαβοῦσα ὑπ' ὄψιν:

α) Τὴν ἀπὸ 1.8.1973 αἴτησιν τῆς Ἀνωνύμου Ἑταιρείας Τουριστικῶν Ἐπιχειρήσεων Ἀκτῆς Ἀμμούδας «Α.Ε.Τ.Ε.Α.» Α.Ε. περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, εἰς περιοχὴν Ἀμμουδάρα παραπλεύρως CRETA BEACH καὶ πρὸ τῆς ἐκεῖσε ἰδιοκτησίας των.

β) Τὰ ὑποβληθέντα ἡμῖν διαγράμματα 1:500 συνταχθέντα ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Νικολάου Μεταξᾶ, ἠλεγχθέντα ὑπὸ τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ ἐπὶ 6ῳ βαθμῷ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νικολάου Καπετανάκου καὶ τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἡρακλείου.

γ) Τὴν διάταξιν τοῦ ἄρθρου 5 Α.Ν. 263/68 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Δημοσίων Κτημάτων, ὡς καὶ τὴν διάταξιν τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» καθ' ἣν ὁ καθορισμὸς τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ γίνεται ἐπὶ τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος χαρασσομένης ἐπ' αὐτοῦ δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ, πλὴν τῆς περιπτώσεως καθ' ἣν ἕνεκα προσχώσεων ἢ ἄλλων αἰτιῶν αὕτη ἤθελεν εἶναι διάφορος (παρ. 3 ἰδίου ἄρθρου 2 Α.Ν. 2344/40).

δ) Τὰ ἐκ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 2344/40 προβλεπόμενα περὶ χαράξεως διὰ κιτρίνης γραμμῆς τῆς ὁριογραμμῆς τῆς παραλίας ὅπου λόγῳ τῆς φύσεως τῆς συνεχομένης ξηρᾶς δὲν ἐξυπηρετεῖται ὁ διὰ τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Α.Ν. 2344/40 προβλεπόμενος σκοπός.

ε) Τὰ ἐκ τῆς ἐνεργηθείσης αὐτοψίας προκύψαντα στοιχεῖα, ἤτοι: 1) Τὴν ὕπαρξιν σταθερῶν βάθρων ἐκ μπετὸν διαστάσεων 0.40Χ0.40Χ1.00 ἀπὸ τὰ ὁποῖα σταθερὰ σημεῖα δέον νὰ ὑπολογισθῇ ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ. 2) τὴν διαμόρφωσιν τῆς κρινομένης περιοχῆς ἐμπεριεχούσης εἰς τὴν νοτίαν πλευρὰν αὐτῆς ἀμμολόφους οὐχὶ μακρὰν τῆς ἀκτογραμμῆς, ἡ ὕπαρξις τῶν ὁποίων βεβαίως ἐπιδρᾷ ἐπὶ τῆς χαράξεως τῆς γραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ.

στ) Κατὰ τὰς μεγίστας πλὴν συνήθεις, ἀναβάσεις τοῦ κύματος, τοῦτο ἐξικνεῖται εἰς τὸ Ἀνατολικὸν τμῆμα τῆς ὑπὸ καθορισμὸν περιοχῆς μέχρις ἀποστάσεως 80 περίπου μέτρων ἀπὸ τῆς ἀκτογραμμῆς, περιβάλλον τοὺς ἐκεῖ ὑφισταμένους ἀμλόφους, ἀποφασίζει:

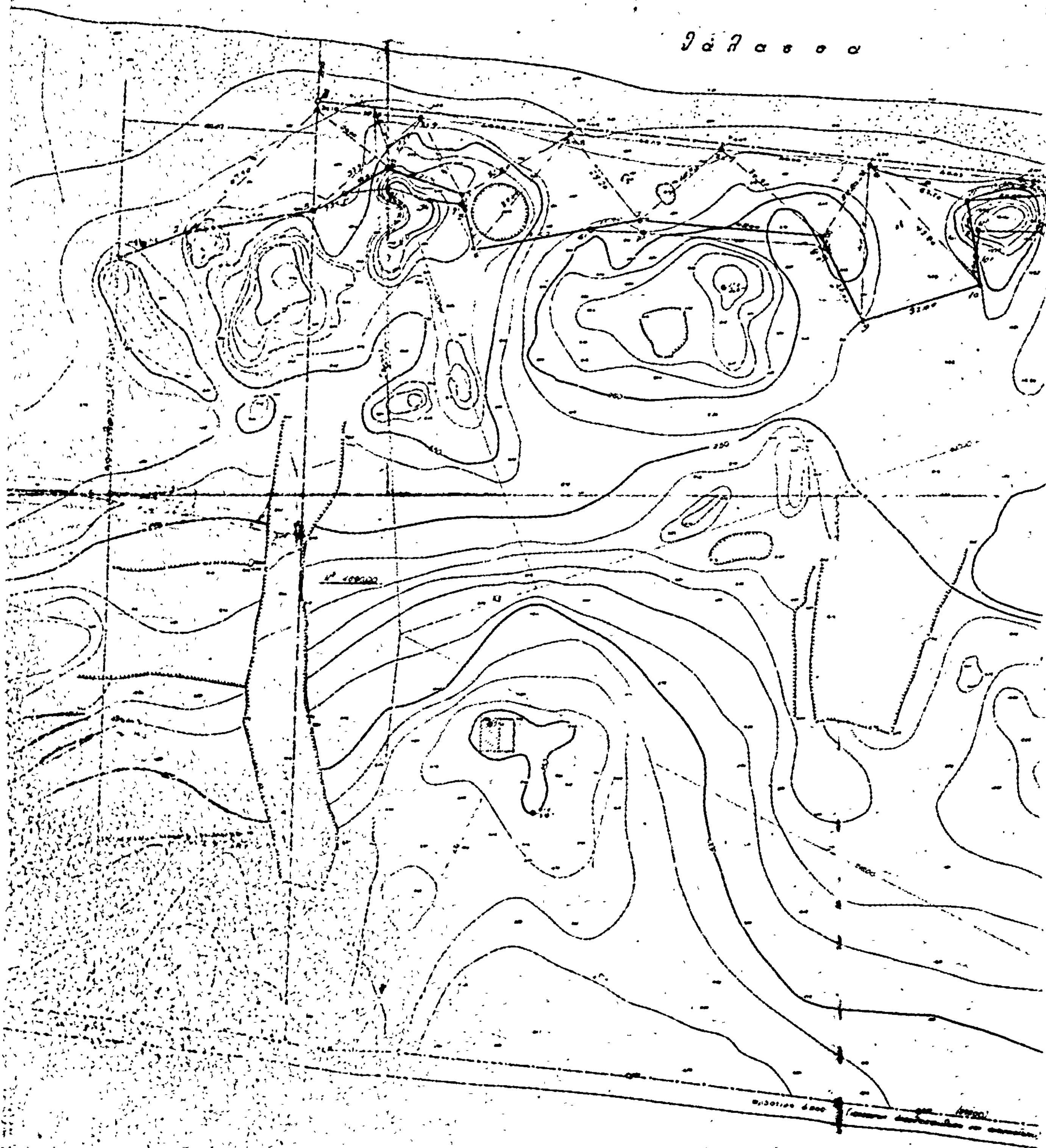
Καθορίζει ἐπὶ τῶν ἀπὸ 14 Ἰουλίου 1973 συνημμένων διαγραμμάτων:

1. Διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς διερχομένης διὰ τῶν σημείων 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 καὶ 19 τοῦ διαγράμματος τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ.
2. Διὰ συνεχοῦς κιτρίνης γραμμῆς διερχομένης διὰ τῶν σημείων 1', 2' καὶ 3', 4', 5', 6' καὶ 7'.

Ἡ Ἐπιτροπὴ

Ὁ Πρόεδρος
(ὑπογραφή)

Τὰ μέλη
(ὑπογραφαί)


θάλασσα

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ὑπὸ τῆς ΔΕΗ ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν ἐκτάσεως καὶ συσταθεῖσαν δουλείαν εἰς τὸν Νομὸν Ἀττικῆς.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Ἡ Δημοσίας Ἐπιχείρησις Ἠλεκτρισμοῦ (ΔΕΗ) ἑδρεύουσα ἐν Ἀθήναις (ὁδὸς Χαλκοκονδύλη 30), γνωστοποιεῖ πρὸς ἅπαντας τοὺς ἐνδιαφερομένους καὶ δὴ τοὺς κεκτημένους ἢ ἀξιοῦντας δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα τοιαῦτα ἐπὶ τῆς κατωτέρω ἀναφερομένης ἐκτάσεως, ὅτι πρὸς συντέλεσιν τῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Β. 1724/5179/19.4.74 (ΦΕΚ Δ' 3/13.1.75) κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως, κηρυχθείσης ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ συσταθείσης δουλείας ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐντὸς τῆς περιοχῆς τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς, κατέθεσεν αὕτη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν σχετικὴν ἀποζημίωσιν, ὡς αὕτη καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 888/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. Β. 410021/10.2.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ἔχοντος ἐπὶ λέξει οὕτω:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ

Β Νο 410021 ΠΟΣΟΥ ΔΡΧ. 1.270.068

Ἡ Δημοσία Ἐπιχείρησις Ἠλεκτρισμοῦ κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δρχ. ἓν ἑκατομμύριον διακοσίας ἑβδομήκοντα χιλιάδας ἑξήκοντα ὀκτὼ ἐπὶ τῇ κατωτέρω αἰτίᾳ:

Δι' ἀποζημίωσιν ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου εἰς τὴν κτηματικὴν περιοχὴν τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Β. 1724/5179/19.4.1974 (ΦΕΚ Δ' 3/13.1.75) κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως διὰ τὴν ἐγκατάστασιν τῆς Γ.Μ. 150 KV Συστήματος - Ἀσπροπύργου 11, καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 888/1975 ἀποφάσεως Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ἀποδοτέαν εἰς τοὺς ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Σχετικὸν κτηματολογικὸν διάγραμμα 31848/73 (φύλλα 1—3).

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Ταμίας
Ν. ΣΙΜΟΥ

Ὁ Προϊστάμενος τοῦ Τμήματος
Σ. ΧΑΛΑΖΩΝΙΤΗΣ

Ὁ Διευθυντὴς
Χ. ΜΑΣΤΕΛΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέου Ψυχικοῦ Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 32, 34 (παρ. 1) καὶ 35 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε.22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὸ ὑπ' ἀριθ. Π. 5498/1235/24.5.1975 ἔγγραφον τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν (Γενικῆς Δ/νσεως Φορολογίας) ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι τὸ ὡς ἄνω Ὑπουργεῖον προτίθεται νὰ παραχωρήσῃ τὸν διὰ τοῦ παρόντος ἐγκρινόμενον χῶρον εἰς τὴν Κοινότητα Νέου Ψυχικοῦ διὰ τὴν ἀνέγερσιν Κοινοτικοῦ Καταστήματος, τὴν ὑπ' ἀριθ. 48/1975 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέου Ψυχικοῦ, τὰς ὑπ' ἀριθ. 1108/74, 749/75 καὶ 1092/75 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 19/76 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέου Ψυχικοῦ (Ἀττικῆς) κατὰ τὸν ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἁγίου Γεωργίου, Καλαβρύτων — Κανάρη, Ἠσαΐα καὶ Ἀνωνύμου περικλειόμενον χῶρον διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ, ὡς καταλλήλου δι' ἀνέγερσιν Κοινοτικοῦ Καταστήματος, καταργουμένης τῆς, δυνάμει τοῦ ἀπὸ 6.10.1954 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτιμικοῦ σχεδίου Νέου Ψυχικοῦ διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου πρὸς ἀνέγερσιν κοινωφελοῦς κτιρίου» (ΦΕΚ 268/Α), ἐγκριθείσης, ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω χώρου, θέσεως πρὸς ἀνέγερσιν κοινωφελοῦς κτιρίου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 1847/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ ἀνεγερθησομένου κτιρίου Κοινοτικοῦ Καταστήματος ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένου χώρου, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως δέκα πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (15%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
2. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.
3. Ἀνώτατον ἐπιτρεπόμενον ὕψος δέκα τέσσαρα (14) μ.
4. Συντελεστὴς δομήσεως πεντήκοντα ἑκατοστὰ (0,50).
5. Ἐλαχίστη ἀπόστασις τοῦ κτιρίου ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν πέντε (5) μέτρα.
6. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ἰανουαρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


Ν. ΨΥΧΙΚΟΝ ΚΛ. 1:500
86
12

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 35526 οἴκοθεν (7)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ὁδοῦ Λυσίου (πρώην Αἰσχύνου) κειμένης ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 26 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς ὡς προϋφισταμένης τῆς 1.6.1924.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.», ὡς καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 4.1.1924 Β.Δ., δι' οὗ ἐτέθη ἐν ἰσχύι τὸ ὡς ἄνω ἄρθρον 20 ἀπὸ 1.6.1924.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων κλπ.», ὡς καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968».

3) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16—11/7.10.1970 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διαρθρώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β.Δ., ὡς ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ/των.

5) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β. Δ/τος «περὶ ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

6) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων, περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

7) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α9/1—8/3/9.8.1971 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Πρωθυπουργοῦ, Α' Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

8) Τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 863/1960 «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων».

9) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 111814/13.11.1970 ἐγκ. Α. 311 τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων, περὶ ἀποκεντρώσεως ἁρμοδιοτήτων».

Ἰδόντες:

1) Τὴν ἀπὸ 18.11.1975 αἴτησιν τοῦ Εὐαγγέλου Ἀγγελίδη, περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ὁδοῦ Λυσίου (πρώην Αἰσχύνου), ὡς προϋφισταμένης τῆς 1.6.1924.

2) Τὰ ὑπ' ἀριθ. 20786/1972, 69702/1955, 57854/1940, 39583/1932 καὶ 18986/1925 συμβόλαια ἀγοραπωλησίας ἀκινήτου.

3) Τὸ ἀπὸ 31.3.1972 τοπογραφικὸν διάγραμμα, συνταχθὲν παρὰ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Γεωργίου Πιατίδη.

4) Τὴν ἀντίστοιχον πινακίδα λεπτομερειῶν τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς.

5) Τὴν γενομένην αὐτοψίαν τοῦ παρὰ τῇ Δ/νσει Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν ἀρχιτέκτονος Στ. Ματανᾶ.

6) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 40683 π.ε./3.2.1976 ἔγγραφον τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν πρὸς τὸ Περ/κὸν Συμβούλιον Δ.Ε., Τμῆμα Ν. Ροδόπης.

7) Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. Τμῆμα Νομοῦ Ροδόπης, διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 4/7.2.1976 πρακτικὸν αὐτοῦ (γνωμοδότησις 35/7.2.1976).

8) Ἐπειδὴ ἐκ τῶν προεκτεθέντων στοιχείων συνάγεται ὅτι ἡ ὁδὸς Λυσίου (πρώην Αἰσχύνου) κειμένη ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. 26 τοῦ ἀπὸ 22.9.1933 ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς 1.6.1924 μὴ μεταβληθέντων ἔκτοτε τῶν ἐκτατικῶν ὁρίων αὐτῆς.

9) Ἐπειδὴ κατὰ παγίαν Νομολογίαν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας ἐπὶ ἀκινήτων ἐπὶ κοινοχρήστων χώρων σχηματισθεισῶν πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἀπὸ 4.1.1924 Β. Δ/τος, ἐφαρμόζονται πᾶσαι αἱ διατάξεις αἱ ἰσχύουσαι διὰ τὰς ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προβλεπομένας ὁδούς, ἀποφασίζομεν:

Ἀναγνωρίζομεν τὴν ὁδὸν Λυσίου (πρώην Αἰσχύνου) κειμένην ἐντὸς τοῦ Οἰκοδομικοῦ Τετραγώνου 26 τοῦ ἀπὸ 22.9.1933 ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς σχηματισθεῖσαν ἰδιωτικῇ βουλήσει πρὸ τῆς 1.6.1924 ὡς νομίμως ὑφισταμένην καθ' ὅσον δὲν μετεβλήθησαν ἔκτοτε τὰ ἐκτατικὰ ὅρια αὐτῆς, ἐξυπηρετοῦνται δὲ διὰ ταύτης πλέον τῶν τριῶν (3) ἰδιοκτησιῶν καὶ ὅτι τυγχάνουν ἐφαρμογῆς ἐν προκειμένῳ ἅπασαι αἱ διατάξεις αἱ ἰσχύουσαι εἰς τὰς ἐγκεκριμένας ὁδοὺς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κομοτηνῆς.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 16 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ